KOOPOVEREENKOMST ACTIVA PASSIVA

We willen u graag informeren dat het document dat u raadpleegt een sjabloon is die ontworpen is voor het gebruik binnen bedrijven.

Het is echter belangrijk te melden dat het op zichzelf geen juridisch document is. Hoewel het bedoeld is voor gebruik binnen uw bedrijf, raden we u ten zeerste aan om een advocaat te raadplegen.

We willen tevens benadrukken dat het bedrijf MijnBedrijfsPortaal, de maker van dit do- cument, niet verantwoordelijk kan worden gehouden voor het gebruik van deze juridische documenten door derden



# KOOPOVEREENKOMST ACTIVA PASSIVA ONDERGETEKENDEN:

1. YY BV, een onderneming met adres «...», «...», «...», ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer («Verkoper»); en
2. ..., een onderneming met adres «...», «...», en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer («Koper»).

Verkoper en Koper hierna gezamenlijk ‘’Partijen’’. IN AANMERKING NEMENDE DAT:

* + Verkoper activa en passiva van YY BV middels deze overeenkomst wenst over te dragen en Koper deze activa en passiva wenst over te nemen van Verkoper.
  + Partijen overeenstemming hebben bereikt over de verkoop en levering van activa en passiva van YY BV en de bereikte overeenstemming hierbij vastleggen.

# VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1 - Koop

Op February 01, 2024 verkoopt en levert Verkoper in eigendom aan Koper en Koper koopt en aanvaardt in eigendom:

1. de inventaris (activa) van YY BV, zoals omschreven in Bijlage Inventarislijst bij deze overeenkomst. De koop van deze goederen geschiedt op en naar toestand per February 03, 2024. Deze goederen zijn vanaf February 01, 2024 voor rekening en risico van Koper.
2. de immateriële activa, zoals omschreven in Bijlage Immateriële activa bij deze overeenkomst.
3. de benodigde vergunning(en), zoals omschreven in Bijlage Vergunningen bij deze overeenkomst.
4. de liquiditeiten (passiva), zoals omschreven in Bijlage Liquiditeiten bij deze overeenkomst.
5. de lopende overeenkomst(en), zoals omschreven in Bijlage Overeenkomsten bij deze overeenkomst.

Artikel 2 - Schulden en vorderingen

Koper neemt de schulden aan crediteuren en de vorderingen op debiteuren van Verkoper over. Artikel 3 - Vergunningen

Koper draagt zelf zorg voor het verkrijgen van de (eventueel) benodigde vergunning(en), namelijk AAA. Artikel 4 - Inventaris

De koop en de verkoop van de in artikel 1 onder sub a genoemde goederen zal geschieden voor de boekwaarde welke € bedraagt.

Artikel 5 - Immateriële activa

De koop en verkoop van de in artikel 1 onder sub b genoemde immateriële activa zal geschieden tegen een koopsom van € .

Artikel 6 - Omzetbelasting

Partijen zijn van mening dat geen omzetbelasting is verschuldigd voor de overdracht van de in artikel 1 onder sub a genoemde goederen, aangezien sprake is van overdracht van een (deel van een) onderneming

als bedoeld in artikel 37d Wet op de omzetbelasting 1968. Indien de Belastingdienst een andere zienswijze heeft, zal Verkoper de verschuldigde omzetbelasting alsnog aan Koper factureren en is Koper verplicht deze te voldoen.

Artikel 7 - Volledig eigendom

Levering aan Koper van de goederen als bedoeld in artikel 1 zal plaatsvinden op February 01, 2024, in de staat waarin deze zich op die datum bevinden, in volle eigendom, vrij van enig beslag of andere rechten van derden.

Artikel 8 - Overname overeenkomsten

Koper neemt per February 01, 2024 onherroepelijk de bestaande overeenkomsten over van Verkoper voor zover deze zijn gespecificeerd in Bijlage Overeenkomsten en voor zover alsdan door de wederpartijen bij deze overeenkomsten hun medewerking aan de overname is verleend.

Artikel 9 - Geen bezwaring

1. Verkoper staat er jegens Koper voor in dat hij volledig rechthebbende is op de inventaris, zoals omschreven in Bijlage Inventarislijst bij deze overeenkomst.
2. Verkoper staat er jegens Koper voor in dat hij volledig rechthebbende is op de immateriële activa, zoals omschreven in Bijlage Immateriële activa bij deze overeenkomst.
3. Verkoper staat er jegens Koper voor in dat hij volledig rechthebbende is op de liquiditeiten, zoals omschreven in Bijlage Liquiditeiten bij deze overeenkomst.
4. Verkoper staat er jegens Koper voor in dat hij volledig rechthebbende is op de lopende overeen- komsten, zoals omschreven in Bijlage Overeenkomsten bij deze overeenkomst.
5. Verkoper staat er jegens Koper voor in dat op de inventaris, zoals omschreven in Bijlage Inventaris, geen pandrecht of enige andere rechten van derden rusten, dat er geen beslagen op rusten, dat deze niet valt onder enig eigendomsvoorbehoud en dat deze inventaris geen (verborgen) gebreken vertoont en in goede staat verkeert.
6. Onverminderd het overige in deze overeenkomst bepaalde, staat Verkoper ervoor in aan Koper met betrekking tot het verkochte die informatie te hebben gegeven die door hem ter kennis van Koper behoort te worden gebracht, alles onverminderd Kopers eigen onderzoeksplicht.
7. Voor zover mogelijk, zullen de bestaande vergunningen ter zake de over te dragen activa en passiva alsmede de door de Koper te verrichten activiteiten, op naam worden gesteld van Koper.
8. Alle belastingen die verband houden met de ondernemingsactiviteiten die worden overgedragen en betrekking hebben op de periode voor February 01, 2024, komen voor rekening van Verkoper.

Artikel 10 - Verwijzingen

De Bijlage(n) bij deze overeenkomst

maken integraal onderdeel uit van deze overeenkomst. Een verwijzing naar deze overeenkomst zal ook een verwijzing inhouden naar de genoemde Bijlage(n).

Artikel 11 - Wijzigingen

Wijziging van deze overeenkomst kan uitsluitend schriftelijk door Partijen worden overeengekomen. Artikel 12 - Afstand van recht op ontbinding

Partijen doen over en weer afstand van het recht tot gehele dan wel gedeeltelijke ontbinding van deze ove-

reenkomst, zowel door middel van een buitengerechtelijke verklaring als door rechterlijke tussenkomst. Artikel 13 - Ongeldigheid

Indien een bepaling van deze overeenkomst nietig dan wel onverbindend mocht blijken te zijn, blijven Par- tijen gebonden aan de overige bepalingen van deze overeenkomst. Partijen zullen de nietige dan wel onver- bindende bepaling(en) vervangen door een bepaling die wel verbindend is en waarvan de strekking zoveel mogelijk dezelfde is als die van de te vervangen bepaling(en), rekening houdend met het oogmerk van deze overeenkomst.

Artikel 14 - Toepasselijk recht en forumkeuze

1. Deze overeenkomst, en alle niet-contractuele rechten en verplichtingen daaruit voortvloeiende, wor- den in alle opzichten beheerst door het Nederlands recht.
2. Alle geschillen tussen Partijen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst, dan wel van overeenkomsten die daarvan het gevolg zijn, zullen in eerste instantie worden beslecht door de be- voegde rechter van de Rechtbank Amsterdam.

Verkoper Naam: YY BV Door:

Titel: bestuurder Datum:

Koper Naam:

Door:

Titel: bestuurder Datum:

# BIJLAGE INVENTARISLIJST

Omschrijf hier de bezittingen van de onderneming die aan de Koper worden overgedragen en de waarde van deze bezittingen.

1. Een voorbeeld: ‘Een Macbook Pro met de waarde van € 1100,-.’
2. [...]
3. [...]

# BIJLAGE IMMATIERIËLE ACTIVA

Omschrijf hier de immateriële activa van de onderneming die aan de Koper worden overgedragen.

1. Een voorbeeld: ‘De Handelsnaam Ligo B.V.’
2. [...]
3. [...]

# BIJLAGE VERGUNNINGEN

Omschrijf hier de vergunning(en) die aan de Koper worden overgedragen.

1. Een voorbeeld: ‘Exploitatievergunning horeca-activiteiten’.
2. [...]
3. [...]

# BIJLAGE LIQUIDITEITEN

Omschrijf hier de schulden van de onderneming die aan Koper worden overgedragen.

1. Een voorbeeld: ‘Een lening van € 5000,- verstrekt door Gerrit VOF aan Ligo B.V., gedateerd op 1 au- gustus 2015.’
2. [...]
3. [...]

# BIJLAGE OVEREENKOMSTEN

Omschrijf hier welke overeenkomsten van de onderneming aan Koper worden overgedragen.

1. Een voorbeeld: ‘De gebruikersovereenkomst tussen Ligo B.V. en Legal Services B.V., gedateerd op 1 augustus 2006.’
2. [...]
3. [...]